

DEER S.A. Cluj Napoca-Sucursala Buzau
Nr. 4445 / 06.01.2023.

Catre,

U. A. T. BUZAU , cu sediul in municipiu BUZAU, str. PIATA DACIEI, nr. 1 , judet BUZAU ,
reprezentata prin APOSTU IONUT,

Referitor la: Eliberare aviz de principiu – faza P.U.Z.

Urmare cererii dvs., inregistrata la DEER S.A. Cluj-Napoca –Sucursala Buzau cu nr.
1924 / 27.12.2022 privind proiectul" ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL , - P.U.Z.
TARLAUA 19 , ZONIFICARE FUNCTIONALA IN ZONA DE N-V A MUNICIPIULUI BUZAU ,
CU FUNCTIA DE LOCUINTE , CONSTRUCTII ADMINISTRATIVE , CONSTRUCTII
COMERCIALE , ALTE CATEGORII INSTITUTII PUBLICE SAU SERVICII . " conform
Certificatului de Urbanism nr. 635 / 27.12.2022 ptr.imobilul-teren si/sau constructii situat
in municipiu Buzau, jud.Buzau va comunicam acordul de principiu al DEER S.A. Cluj
Napoca-Sucursala Buzau.

Attentionam ca pe amplasamentele propuse in proiect sunt instalatii electrice, conform
planurilor de situatie trasate de COR I.T., cu precizarea sa se respecte distantele minime
admise fata de instalatiile electrice existente in apropiere, proprietate a DEER S.A. Cluj
Napoca- Sucursala Buzau si obiectivul propus,conform Normativelor A.N.R.E. in vigoare.

Prezentul acord nu tine loc de aviz de amplasament pentru obtinerea autorizatiei de
construire a obiectivului. Acesta se va elibera la solicitarea dvs., in urma depunerii
documentatiei tehnice necesare.

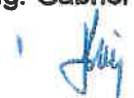
Director.

Ing. Arno Gabriel ALEXANIAN



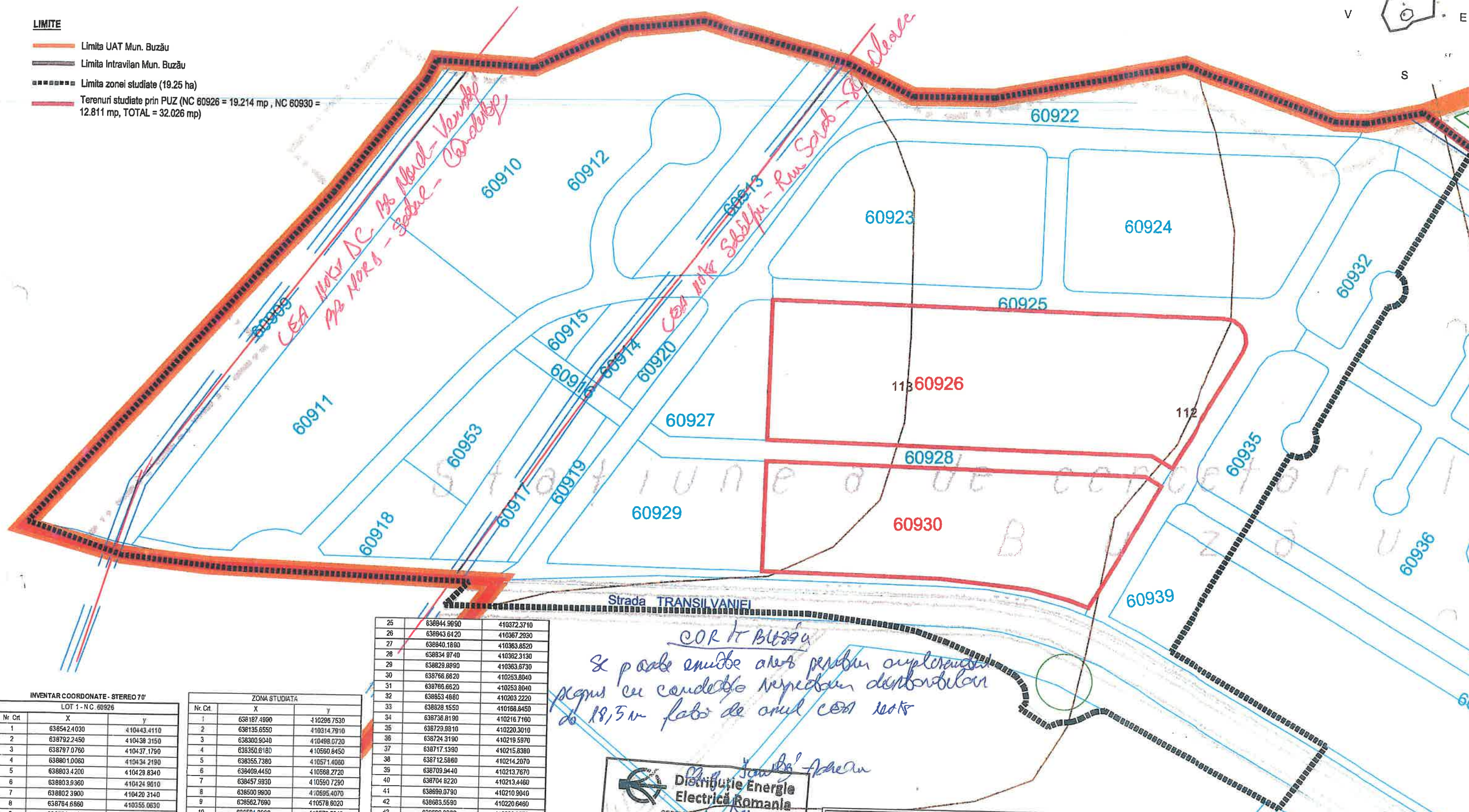
Sef COR MT / JT

ing. Gabriel POPA





-  Limita UAT Mun. Buzău
 Limita Intravilan Mun. Buzău
 Limita zonei studiate (19.25 ha)
 Terenuri studiate prin PUZ (NC 60926 = 19.214 mp , NC 60930 = 12.811 mp, TOTAL = 32.026 mp)

INVENTAR COORDONATE - STEREO 3D

LOT 1 - NC. 60526		
Nr	Crt	y
1	6385424030	410443.4110
2	6387922450	410438.3150
3	6387970760	410437.1790
4	6388010080	410434.2190
5	6388034200	410428.8340
6	6388033960	410424.9610
7	6388023900	410420.3140
8	6387846860	410355.0630
9	6387531990	410381.6720
10	6385409180	410368.0010

ZONA STUDIATA

Nr. Crt.	X	Y
1	638187.4990	410298.7530
2	638135.6550	410314.7910
3	638300.9040	410498.0720
4	638350.6180	410560.8450
5	638355.7380	410571.4060
6	638409.4450	410568.2720
7	638457.9930	410590.7290
8	638500.9800	410595.4070
9	638562.7690	410578.8020
10	638581.3800	410573.5340
11	638615.6840	410556.3250
12	638661.4800	410556.8700
13	638765.5600	410576.8700
14	638851.8300	410548.7530
15	638886.4300	410546.2890
16	638900.7500	410552.8300
17	638928.8630	410533.7370
18	638888.2230	410484.8950
19	638891.9620	410461.2890
20	638893.2090	410455.7240
21	638891.8700	410451.1650
22	638898.2170	410447.5140
23	638883.8250	410446.2320
24	638443.6540	410277.5520

25	638844.9990	410372.3710
26	638843.6420	410367.2830
27	638840.1880	410363.8520
28	638834.8740	410362.3130
29	638829.8990	410363.6730
30	638766.8620	410253.0040
31	638766.8620	410253.8040
32	638653.4880	410203.2220
33	638628.9550	410168.5450
34	638736.8190	410216.7160
35	638729.0910	410220.3010
36	638724.3190	410219.5970
37	638717.1390	410215.8380
38	638712.5880	410214.2070
39	638709.9440	410213.7670
40	638707.8220	410213.4480
41	638699.0790	410210.9040
42	638683.5590	410220.6460
43	638686.3980	410223.9570
44	638686.4700	410227.5080
45	638685.4870	410232.4390
46	638680.6930	410238.6450
47	638670.7630	410244.3380
48	638642.3670	410256.3740
49	638628.4600	410261.7610
50	638614.5160	410264.4630
51	638555.6540	410270.4490
52	638394.6330	410271.6490
53	638394.9070	410284.9180
54	638247.2430	410290.2650
55	638247.2430	410290.2650
56	638187.4990	410298.7530

COR ÎN BULETIN
Se poate emite acest permis suplimentar
peștii cu condiția reprezentării distribuției
de 18,5m față de anul 2011 rest



URBIA
Architects Engineers
J40/1064/2022
RO 45513090
email: office@urbladesign.n



PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU „PLAN URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.) - P.U.Z. TARLA 19” ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ ÎN ZONA DE NORD-VEST A MUN. BUZĂU CU FUNCȚIUNE DE LOCUINȚE, CONSTRUCȚII ADMINISTRATIVE, CONSTRUCȚII COMERCIALE, ALTE CATEGORII INSTITUȚII PUBLICE SAU SERVICII”



Beneficiar: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU

Adresa: imobile situate în intravilanul Municipiului Buzău,
N.C. 60926, N.C. 60930

Sef proiect:
urb. C. Marian Oltanu RUR B, C, D, E

proiectat	arh. Mihaela Stoean
-----------	---------------------

urb. Gabriel Alexandru Ion
urb. Constantin Marian Olteanu

titlu proiect:
"P.U.Z. TARLA 19"

titlu plansa:
PLAN DE AMPLASAMENT

scara: 1:2000	format: A3
pentru proiectare	

data: 09.2022

faza:	nr. plansa
-------	------------

URBIA Architects Engineers S.R.L. : București Sectorul 1, Str. Aviator Popileșteanu, Nr. 54A, EXPO BUSINESS PARK, CLADIREA 2, ETAJ 2 | tel: + 4 0722 600 499

